

4 | PLANTA
V A N D Æ U V R E S

Plans villa A

Plan de masse

Villa A

Parcelle	754.3 m ²
Niveaux	3
Chambres	4
Surface utile intérieure	353.5 m ²
Surface habitable	289.1 m ²
Sous-sol	138.8 m ²
Balcon	56.1 m ²
Terrasses	70.5 m ²
Jardin	242 m ²
Box fermés	2



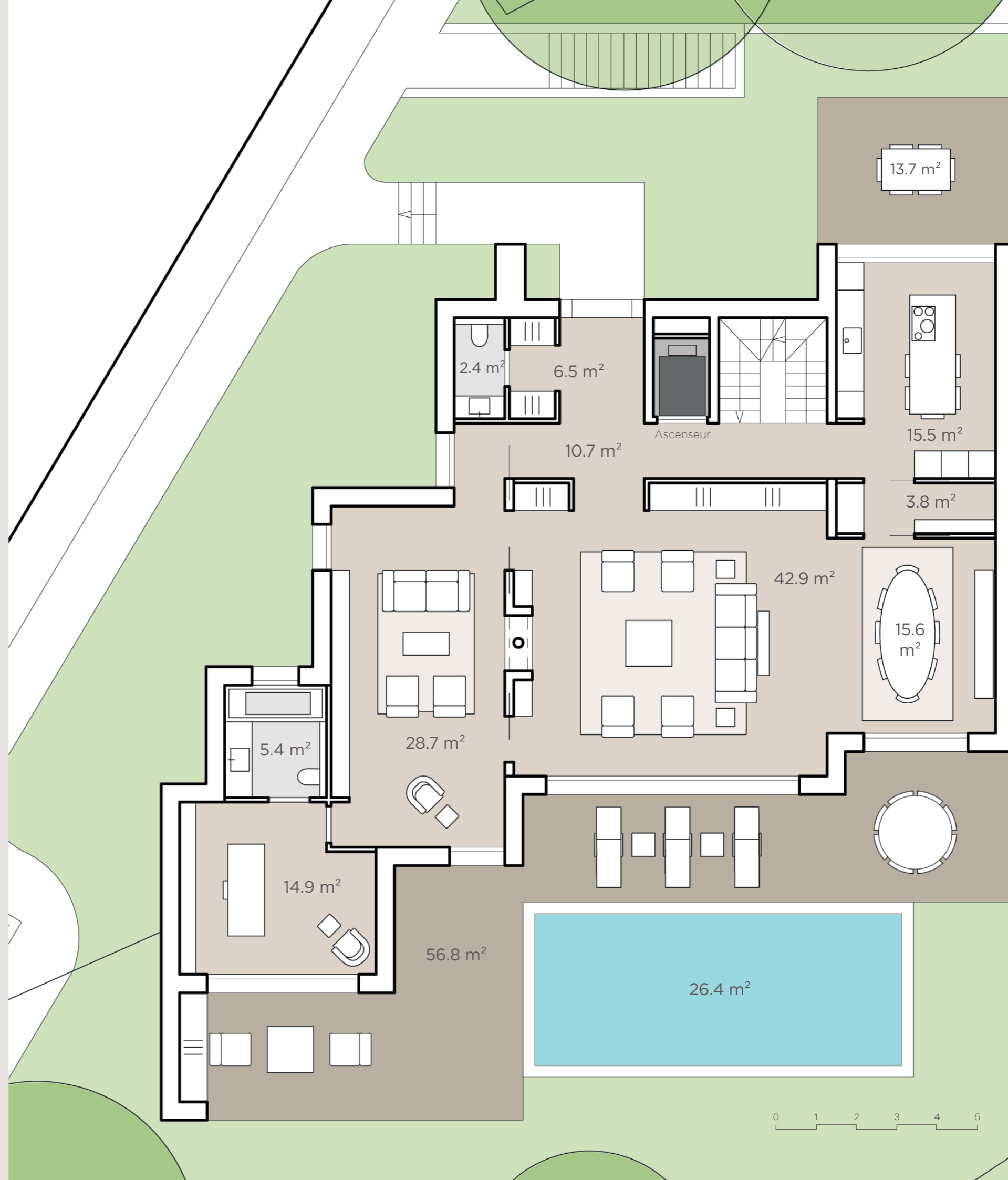
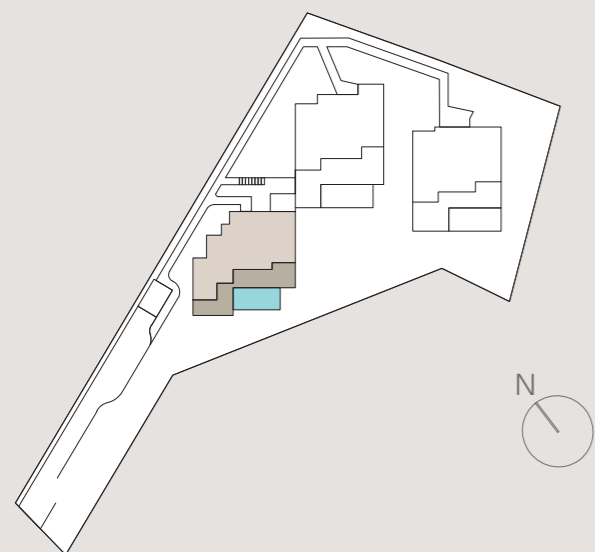
4 | PLANTA

V A N D Œ U V R E S

Rez-de-jardin Option 1

Villa A

Surface utile	146.4 m ²
Terrasses	13.7 m ² et 56.8 m ²
Jardin	242 m ²
Piscine	26.4 m ²



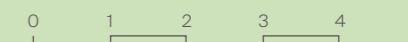
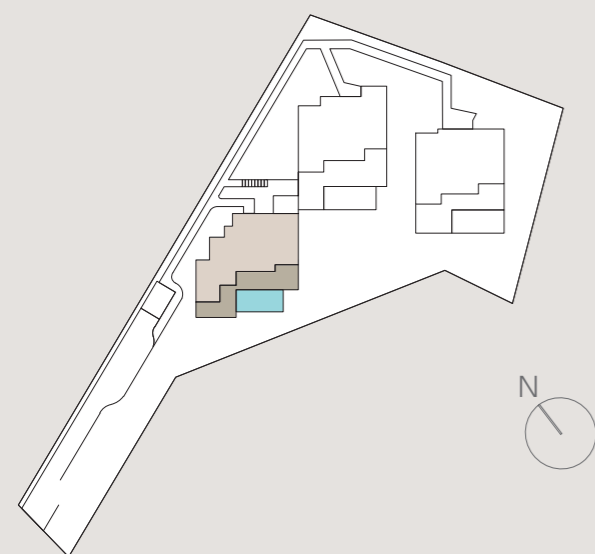
4 | PLANTA

V A N D Œ U V R E S

Rez-de-jardin Option 2

Villa A

Surface utile	143.7 m ²
Terrasses	13.7 m ² et 56.8 m ²
Jardin	242 m ²
Piscine	26.4 m ²



4 | PLANTA

V A N D Œ U V R E S

Étage

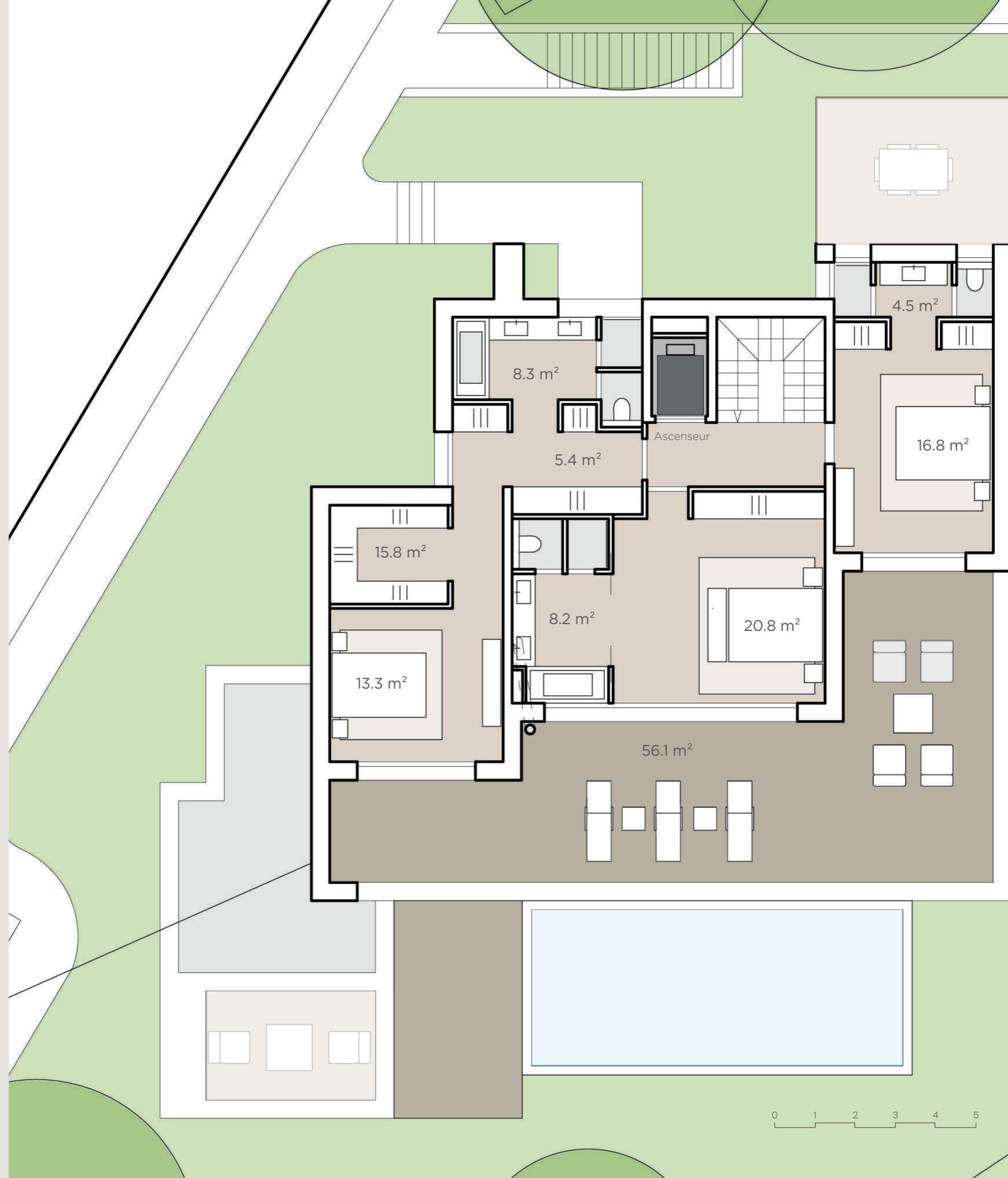
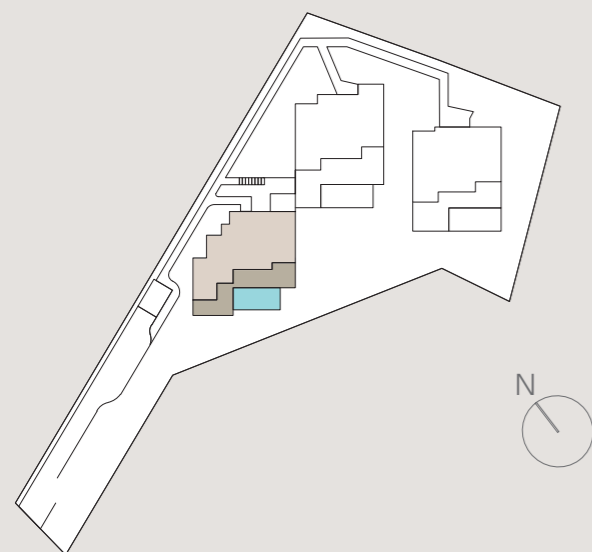
Villa A

Surface utile

93.1 m²

Balcon

56.1 m²



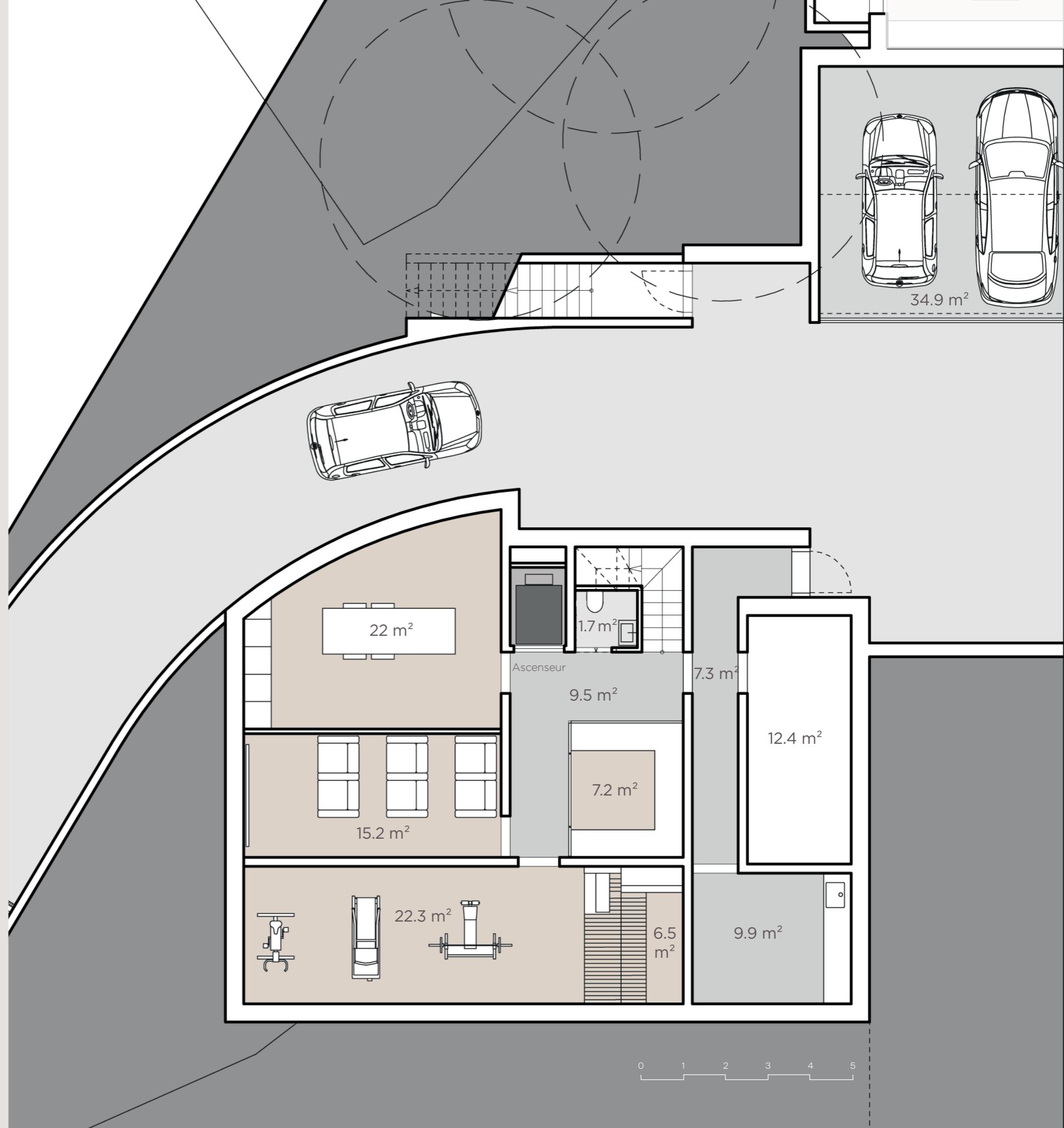
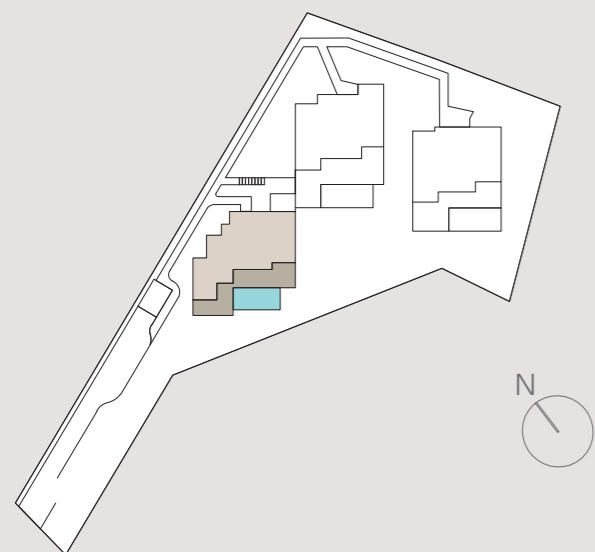
4 | PLANTA

V A N D Œ U V R E S

Sous-sol aménagé

Villa A

Surface utile 114 m²
Garage 34.9 m²
Box fermés 2



4 | PLANTA

V A N D Œ U V R E S

www.planta4.ch

COMMERCIALISATION



Route de Florissant 57, 1206 Genève
+41 (0)22 839 39 60
geneve@naefprestige-knightfrank.ch
naef-prestige.ch

BUREAU D'ARCHITECTE



Toutes les informations sont données à titre indicatif et ne sont pas contractuelles.
L'ameublement visible sur les plans est fourni à titre d'exemple.